

# ΡΗΓΑΣ Ο ΦΕΡΑΙΟΣ

Πρὸς γνόσιν τοῦ κοινοῦ δημοσιεύομεν τὰ ὑπὸ τῶν ἀντιπροσώπων τῆς νήσου μας εἰσαχθέντα εἰς τὴν Βουλὴν Νομοσχέδια, περὶ ὧν γίνεται λόγος ἐν τῷ 49 φύλλῳ τῆς ἡμετέρας Ἐφημερίδος.

## ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

Κατὰ τὸ ἐν τῇ πύλῃ Ἑπτανήσιω πολιτείᾳ ἐπικραιοῦν διοικητικὸν ἔσθμα ἐκάστη νῆσος ἀποτελεῖ ἕνα μόνον δῆμον, ἔχοντα ἐπίκοινον ἀΐεριστον περιουσίαν καὶ κοινὴν τὴν διαχείρισιν αὐτῆς. Μετὰ τὴν ἔνωσιν τῆς Ἑπτανήσου μετὰ τοῦ Ἑλληνικοῦ βασιλείου εἰσάχθη καὶ ἐν ταῖς Ἰωνίαις νήσοις ἡ δημοτικὴ διαίρεσις τοῦ λοιποῦ βασιλείου, ἡ δὲ περὶ εἰσαγωγῆς ἐν Ἑπτανήσῳ τῆς ἐν τῷ λοιπῷ βασιλείῳ ἰσχυοῦσης νομοθεσίας ἀπὸ 20 Ἰανουαρίου 1866 PN Νόμος, ὀρίζει ἐν ἀρθρῷ 11, ὅτι: « ἀπ' οὗ χρόνου λάθωσιν ὑποχρεωτικὴν ἰσχὺν οἱ περὶ δημοτικῆς φορολογίας νόμοι τοῦ βασιλείου καὶ μέχρι τῆς ἐκδόσεως ἐδικοῦ νόμου περὶ τῆς κατὰ δῆμους διομοῦ τῆς ἐγγωρίου περιουσίας τῶν νήσων, ἡ διοίκησις τῆς περιουσίας ἐκάστης νήσου ἀνατίθεται εἰς ἐπιτροπὴν συγκειμένην κτλ. » Ἢ ἐν τῷ νόμῳ τούτῳ ἐκπερασμένη βούλησις τοῦ νομοθέτου περὶ τῆς κατὰ δῆμους διομοῦ τῆς ἐγγωρίου περιουσίας δὲν ἐξεπληρώθη εἰσῆτι, καί τοι καὶ τὰ δημοτικὰ συμβούλια τῆς νήσου Κερκύρας καὶ τὰ ἐπρχιακά καὶ ἡ νῦν διαχειριζομένη τὴν ἐπίκοινον περιουσίαν ἐπιτροπὴ ἐπικαιρημένως ἐζήτησαν τὴν ἐκδοσιν τοῦ ἐδικοῦ τούτου νόμου, ἵνα οἱ δῆμοι λάθωσι τὴν ἀνάγκησιν αὐτοῖς τῶν νόμων, καὶ ὡς τούτου ἀπλλαγῶσι τῆς ἀνάγκης τοῦ νὰ ἐπιβάλλωσιν εἴτε ἀμέσουσιν εἴτε ἐμμέσουσιν φόρους πρὸς συντήρησιν αὐτῶν.

Ὅθεν ἵνα πραγματοποιηθῇ ἡ δικαιοσύνη αὐτῆς ἡμετέρας τῶν δῆμων προτείνεται τὸ ἐξῆς νομοσχέδιον εἰς τὴν ἐπιφάνειαν τῆς Βουλῆς, τοῦ ὁποίου τὴν ἀρχὴν δικαιολογήσαντες ἀποχρώντως διὰ τῶν ἀνωτέρω, ἡδη μεταβαίνομεν εἰς βριχίαν ἀνάπτειν τῶν κατὰ μέτροσιν αὐτοῦ διατάξεων.

Ἄρθρον 1. Τὸ ἀρθρον τοῦτο οὐδαμῶς χρῆζει ἀναπτύξεω.

Ἄρθρ. 2, 3, 4. Ἐκρίθη ἀναγκαστὸν ν' ἀνατεθῇ τὸ ἔργον τῆς διομοῦ εἰς ἐπιτροπὴν πράγματι ἐκπροσωποῦσαν τοὺς εἰς τὴν διομοῦν ἑνδιαφερομένους δῆμοσιν, καθ' ὅσον οἱ νῦν ἀντιπρόσωποι τῶν δῆμων ἐν τῇ διαχειριστικῇ τῆς Ἑπτανήσου περιουσίας ἐπιτροπῇ, ἐκλεγόμενοι οὐχὶ παρὰ τῶν δημοτικῶν, ἀλλὰ παρὰ τῶν ἐπρχιακῶν συμβουλίων, δὲν δύνανται νὰ θεωρηθῶσιν ἡ ὡς ἐμμέσουσιν καὶ πῶροθεν ἐκπροσωποῦσιν τοὺς ἑνδιαφερομένους δῆμοσιν. Ἀπικλείσθησιν δὲ διὰ τοῦ νομοσχεδίου τούτου τῆς ὑποψηφιότητος τοῦ ἀντιπροσώπου τῶν δῆμων κατὰ τὴν διομοῦν οἱ διατελέσαντες μέλη τῆς νῦν διαχειριστικῆς ἐπιτροπῆς ἐπὶ τῷ λόγῳ ὅτι τὸ ἔργον τῆς διομοῦς ἐμπειρεῖται καὶ τὴν ἐξέλεξις τῶν προηγουμένων διαχειρίσεων, ἧτις πρέπει ἀναγκαστὸν νὰ ἐνεργηθῇ ὑπὸ προσώπων μὴ ἐνεχομένων εἰς τὴν προηγουμένην τούτων διαχείρισιν.

Ἄρθρον 5. Διὰ τῆς ἐν αὐτῷ διατάξεως ὀρίζεται ὥστε εἰς τὴν σύνταξιν τοῦ καταλόγου τῆς διανεμητέας περιουσίας νὰ λάβῃ μέρος καὶ ὁ Οἰκονομικὸς ἔφορος, καθ' ὅσον ἐνδέχεται: νὰ ἐγερωθῶσιν ἀμφοτερότητα περὶ τῆς κυριότητος κτημάτων τινῶν μεταξὺ τῶν δῆμων καὶ τοῦ δημοσίου.

Ἄρθρον 6. Ὑπάρχουσι διάφοροι λόγοι, εἴτε κοινῆς ὠφελείας, εἴτε ἐπιχειρήσεως, ὑπαγορεύοντες τὴν ἀνάγκησιν νὰ ἐξαιρεθῶσιν τῆς διομοῦς τινὰ ἐκ τῶν ἐπικοίων κτημάτων. Οὕτω κατὰ τὸ Α' ἐδάφιον τοῦ ἀρθροῦ 6 διατηρεῖται εἰς τὸ μέλλον αὐθίπαρτος ἡ διαχείρισις κτημάτων προωρισμένων εἰς τὴν συντήρησιν κοινωφελῶν τινῶν ἰδρυμάτων, περὶ ὧν διαλαμβάνει ἡ διατάξις τοῦ ἀρθρ. 9. Ἐκρίθη ἐπίσης ἐπιεικέσιν: ἵνα τὸ ἐν τῷ δῆμῳ Κερκυραίων νεκροτα-

φεῖον τῶν Ὀρθοδόξων μὴ ἐπιβρῶν τὴν εἰς τὸν δῆμον τούτου ἀνήκουσαν μερίδα, ὡς ἐπίσης δὲν συμπεριελήθη εἰς τὴν διομοῦν τὸ θεῖον, ὡς κατὰ τὴν καθωρθίαν τὴν ὅλην ἐπρχίαν καὶ διὰ τοῦτο κατὰ τὴν διατάξιν τοῦ ἀρθροῦ 18 ἡ γρησις αὐτοῦ ὑπόνον μέχρι οὗ διατελεῖ τοιοῦτον ἀφῆθ εἰς τὸν δῆμον Κερκυραίων.

Αἱ πρόσοδοι, περὶ ὧν διαλαμβάνει τὸ ἐδάφ. 3 καὶ 5 τοῦ αὐτοῦ ἀρθροῦ 6, προσδιορίσθησιν ἵνα χρησιμοποιηθῶσι κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 17 εἰς ἀπόδοσιν κοινῶν ὑπαρχουσῶν ὑποχρεώσεων καὶ εἰς ἐπικουρίαν τῶν εὐχῶν καὶ ἀγαθοεργῶν καταστημάτων.

Ἄρθρον 7. Δι' ἀποφάσεως τῆς νῦν διαχειριστικῆς ἐπιτροπῆς, ἐγκριθείσας ὑπὸ τοῦ ὑπουργείου, ἡ χρῆσις τοῦ ἐν τῷ ἀρθρῳ 7 ἀναφερομένου οἰκοδομηματος παρεωρήθη ὑπὸ τινος ὄρου εἰς τὴν φιλελευθεριακὴν ἑταιρίαν τοῦ Ἄρσκαίου. Ὅθεν ἐκρίθη ἀναγκαστὸν, ἵνα καὶ διὰ νόμου ἐξασφαλισθῇ ἡ ἐν λόγῳ παραχώρησις, προκειμένου περὶ ἰδρυματος μεγίστας παρέχοντος εἰδικὰ ὠφελείας εἰς τὸν τόπον.

Ἄρθρον 8. Ἢ διττάξις τοῦ ἀρθροῦ τούτου, σφῆς ἀπ' αὐτῆς, προνοεῖ δεινῶς περὶ τῆς συντηρήσεως τῶν ἰερῶν νεῶν τῆς μέτροις τοῦδε ἐνεργοῦμένης: ὑπὸ τῆς διαχειριστικῆς ἐπιτροπῆς.

Ἄρθρον 9. Ὑπάρχουσι κληροδοτήματά τινε, ἅτινα κατὰ τὴν βούλησιν τοῦ διαθέτου ἔχουσιν ἴδιον κοινωφελῆ προορισμόν. Ἐξ αὐτῶν τὰ μὲν παρεωρήθησιν ἀπὸ χρόνου πολλοῦ εἰς τὴν ἐπίκοινον ἐγγώριον περιουσίαν, τὰ δὲ οὐδέποτε συνεχωνεύθησιν ἐν τῷ ἐγγώριῳ ταμίῳ. Ὅ πρὸς τὴν τελευταίαν βούλησιν τῶν διαθετῶν ὀφειλόμενος, σεβασμὸς ἀπαιτεῖται, ἵνα τοῦλάχιστον ἡ περιουσία περιουσίαν τῶν κληροδοτημάτων τούτων χρησιμοποιηθῇ εἰς τὸν σκοπὸν τοῦ διαθέτου, ὡς ἐπίσης εἶναι ἀνάγκη, ὥστε ἕπαντα ἀνεξαιρέτως τὰ τοιαῦτα ἀγαθοεργὰ ἰδρύματα νὰ διέπωνται ὑπὸ τῆς ἰσχυοῦσης νομοθεσίας.

Ἄρθρ. 10, 11, 12, 13. Τὸ εἰς τὰ ἀνάγκησιν τοῦ δήμου Κερκυραίων χρησιμεῦον ὑδραγωγεῖον ἀπετέλεσεν ἀπὸ πολλοῦ χρόνου ἰδιαίτερον ἰδιοσυντήρητον κατὰ στήμα ὑπὸ τὴν διαχείρισιν ἰδιαίτερον: ἐπιτροπῆς: καὶ ὑπὸ τὴν ἑλεγχον τῆς δημοτικῆς ἀρχῆς. Ἐκρίθη ἀναγκαστὸν νὰ διατηρηθῇ, ὡς ἔχει, ἡ διαχείρισις αὐτῆ, ταυτοχρόνως: δὲ νὰ κωνοτηθῇ ὁ τρόπος, καθ' ὅν οἱ λοιποὶ δῆμοι τῆς νήσου ὀ ἀποζημιωθῶσιν, οὐ μόνον διὰ τὰ πρὸς τῆς ἐγγωρίου διαχείρισεως καταβληθέντα ποσὰ πρὸς ἀποζημιώσιν ἰδιοκτητῶν τινῶν, ὡν τὰ ὑδάτα ἐχρησίμευταν εἰς ἐπέκτασιν τοῦ ὑδραγωγείου, ἀλλὰ καὶ διὰ τὴν πραγματικὴν ἀξίαν τοῦ ὑδραγωγείου, προκίψουσαν ἐκ τῆς καθαρᾶς προσόδου τῆς τελευταίας εικοσαετίας.

Ἄρθρ 14. Τὸ ἀρθρον τοῦτο διατηρεῖ, ὡς ἔχει, τὴν διαχείρισιν τοῦ ἐν τῇ πόλει Κερκύρας ὑπαρχοντος εὐαγοῦ καταστήματος: τοῦ ἐνεχυροδανειστηρίου, μετὰ τὴν διαρροὴν, ὅτι ἐθεωρήθη ἀναγκαστὸν νὰ δίδεται εἰς τὰ δημοτικὰ συμβούλια τῆς νήσου ἐτησίαν λογδοσία τῆς διαχειρίσεως ταύτης.

Ἄρθρ. 15, 16, 17. Καθὰ παρετηρήθη ἐπὶ τοῦ ἀρθροῦ 6, ἐκρίθη ἀναγκαστὸν νὰ ἐξαιρεθῶσιν τῆς διομοῦς τινὰ τῶν ἐπικοίων κτημάτων, εἴτε διότι ὡς ἐκ τῆς προαυλισεῶς των καὶ τοῦ προορισμοῦ των δὲν δύνανται νὰ διανεμηθῶσιν, εἴτε διότι πρέπει νὰ χρησιμοποιηθῶσιν εἰς ἐπικουρίαν τῶν ἀγαθοεργῶν καταστημάτων. Ἰδίως: δὲ καθ' ὅσον ἀφορᾷ τὰ ἐν τῷ ἀρθρῳ 15 μνημονευόμενα κτήματα τιμαριούχων, ταῦτα κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθρ. 14 τοῦ ΣΜΔ νόμου προωρισθησιν ῥητῶς: εἰς ἐνδεχομένας ἀποζημιώσεσιν πρὸς τοὺς κατόχους τῶν αὐτῶν. Ὅ δὲ πρὸς τὰς Α' μέρη, τὰ ἰχθυοτροφεῖα καὶ τὰ ἀλατοπηγία συμφέρει ὥστε αἱ πρόσοδοι αὐτῶν, εἰσπραττόμεναι εὐκόλως καὶ ἀσφαλῶς, χρησιμοποιηθῶσι πρὸς ἀπό-

ΙΑΚΩΒΑΤΕΙΟΣ  
ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΗΣΟΥ  
ΣΥΛΛΟΓΗ Π. ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ  
ΑΣΣΥΛΦ40075



ταφειον των ορθοδοξων και τα περιε αυτου γηπεδα, τα οποια θελουσιν ανεκει απο τουδε εις τον δημον Κερκυραίων, εις βάρος του δποίου θα υφίσταται η συντήρησις και πασα σχετικη εγκτητικη υποχρέωσις.

γ) Αι εις την εγγωριον διαχειρίσιν ανήκουσαι λιμναι, τα ιχθυοτροφεία και αι αλυκαί.

δ) Το προς χρησιν Θεάτρου υπάρχον εν τη περιφερεία του δήμου Κερκυραίων κτήριον.

ε) Τα εκ των απελευθερωθέντων τιμαρίων προσερχόμενα κτήματα.

Άρθρ. 7. Το οικοδόμημα, ενθα υπάρχει το υποκατάστημα του Άρσκαείου, συμπεριλαμβάνεται: μεν μεταξύ των δικνεμητέων επικοίων κτημάτων, άλλ' η μεν χρησις αυτου θέλει ανεκει και εις το εξης εις την Φιλεκπαιδευτικην εταιριαν, συμφώνως προς τα υπο της διαχειριστικης επιτροπης, τη εγκρίσει της κυβερνήσεως, ηδη αποφασισθέντα η δε κυριότης αυτου εις τον δημον Κερκυραίων, των ετέρων δήμων αποζημιουμένων εν τη διανομη.

Άρθρ. 8. Η κυριότης και η διαχειρίσις των ιερών ναών του Ορθοδόξου δόγματος, των οποίων τα κτήματα εκλαϊκευθέντα συνεχωνεύθησαν εν τη εγγωριω περιουσία, ανήκουσιν εις τον δημον, εν ω κεινται, προς τον θελουσι παραχωρηθη ακίνητα κτήματα αποφέροντα πρότοδον εξαρκουσαν προς την δαπάνην συντήρησης των ναών τούτων και την μισθοδοσίαν των λειτουργών.

Άρθρ. 9. Τα καθιδρύματα, τα έχοντα ιδιον προορισμόν, ατινα διαχειρίζεται η νυν διαχειριστικη επιτροπη και των οποίων η νυν υπάρχουσα περιουσία εξικριεται της διανομης, κατά τας διατάξεις άρθρου 6, εδάφ. 1 του παρόντος νόμου, ως επίσης παν ετερον σωζόμενον κληροδόστημα θελουσι διοικισθαι εις το εξης υπο αδελφάτων κατά τους νόμους του κράτους.

Άρθρ. 10. Το υδραγωγείον αποτελεί ιδιαίτερον ιδιοσυντήρητον κατάστημα του δήμου Κερκυραίων διοικούμενον, κατά τους υφισταμένους κανονισμούς, υπο ειδικης επιτροπης και υπο την εποπτείαν των δημοτικών αρχών του δήμου Κερκυραίων.

Άρθρ. 11. Αι τυχόν υπάρχουσαι δημοτικη ειδικη ιδιωτικων απαιτήσεων λόγω αφκρίσεως υδάτων, επιβαρύνουσι το ιδιαίτερον ταμειον του υδραγωγείου.

Άρθρ. 12. Η κατά το άρθρ. 2 επι της διανομης επιτροπη, η του υδραγωγείου και ο εισπράκτωρ του δήμου Κερκυραίων θελουσιν εκκαθαρίσει τας παρὰ της εγγωριου διαχειρίσεως εις τινας ιδιοκτητας υδρομύλων καταβληθείσας αποζημιώσεις, ως επίσης τα παρὰ της αυτης διαχειρίσεως προς το τριμειον του υδραγωγείου οφειλόμενα λόγω δανείου και καθυστερουμένων εισφορών. Του δε τυχόν προκύψοντος προς την εγγωριον διαχειρίσιν χρέους θέλει γίνει εκπτώσις εκ της ανηλούσης εις τον δημον Κερκυραίων μερίδος της επικοίου περιουσίας.

Άρθρ. 13. Οι λοιποί δήμοι θελουσιν αποζημιωθη εν τη διανομη δια το ανηκον αυτοις μέρος, της του υδραγωγείου αξίας ορισθησομένης τη βάσει της καθαράς προσόδου της τελευταίας εικοσαετίας.

Άρθρ. 14. Το ενεχυροδανειστήριον αποτελεί ιδιαίτερον ιδιοσυντήρητον αγαθοεργόν κατάστημα διοικούμενον κατά τους υφεστώτας αυτου κανονισμούς.

Τα κατά τους αυτούς κανονισμούς καθήκοντα του πρώην επάρχου εκτελούνται παρὰ του Νομάρχου Κερκύρας, και τα του πρώην επι της πολιτικης αστυνομίας επαρχιακού συμβούλου παρ' ενός δημοτικού συμβούλου του δήμου Κερκυραίων υπο του δημοτικού συμβούλου εκλεχθησομένου.

Η διοίκισις του καταστήματος τούτου οφείλει ετησίαν λογοδοσίαν εις τα δημοτικά συμβούλια της νήσου. Έκαστον δε δημοτικόν συμβούλιον δύναται να προσφύγη εις το επι των Έσωτερικών Υπουργείον, όπως ληφθη οίονδήποτε τυχόν απαιτούμενον μέτρον.

Άρθρ. 15. Η διαχειρίσις

α) Απάντων των κτημάτων των παρὰ τινων τιμαριούχων παραχωρηθέντων προς εξόφλησιν του κεφαλαίου του τιμαριατικού φόρου.

β) Των λιμνών και των ιχθυοτροφείων.

γ) Των αλατοπηγείων και των αλυκών ανατίθεται εις τον Νο-

μάρχη Κερκύρας, ως πρόεδρον, και εις τους δύο συντηρητάς του ενεχυροδανειστηρίου, οτινες ανα εξαμηνίαν θελουσι καταθέτει εις το ενεχυροδανειστήριον το χρηματικόν εξαγόμενον καθαρών των εξόδων της διαχειρίσεως.

Άρθρ. 16. Η υποτίμησις του αλατος καταργείται απο της εγκαθιδρύσεως της επι της διανομης επιτροπης.

Άρθρ. 17. Αι πρόσοδοι, παρ' ων διαλαμβάνει το άρθρ. 15 του παρόντος νόμου, θελουσι χρησιμεύσει:

α) Προς συμπληρωματικην βοήθειαν του πτωχοκομείου, του νοσοκομείου και του νοοτροφείου.

β) Εις απότισιν των υπάρχουσών της εγγωριου διαχειρίσεως οφειλών και των προς τους τιμαριούχους κατά τας διατάξεις του άρθρ. 14 του ΣΜΔ νόμου οφειλομένων τυχόν αποζημιώσεων.

Οι διαχειρισται υποχρεούνται να δημοσιεύουσι κατά το τέλος εκάστου έτους λογοδοσίαν της διαχειρίσεως των κοινοποιουμένην εις εκαστον των δημοτικών συμβουλίων της νήσου.

Άρθρον 18. Η χρησις του θεάτρου Κερκύρας ανεκει απο τουδε εις τον δημον Κερκυραίων.

Άρθρον 19. Η διανομη θέλει ενεργηθη επι τη βάσει του πληθυσμου εκάστου των δήμων κατά την τελευταίαν απογραφήν υπο της επι της διανομης επιτροπης τη οδηγία πραγματογνομώνων παρ' αυτης διορισθησομένων.

Άρθρον 20. Ο σχηματισμός των μεριδών γενήσεται ούτως, ώστε εν εκάστη αυτών να συμπεριληφθωσι κατά προτίμησιν τα εν τη περιφερεία εκάστου δήμου κείμενα κτήματα.

Άρθρον 21. Εις την μερίδα του δήμου Κερκυραίων θελουσι προστεθη κτήματα αποφέροντα πρόσοδον εκ δραχ. 12600, εκ των οποίων ο δήμος Κερκυραίων υποχρεούται να συνεισφέρει την ετησίαν επιχορήγησιν εκ δραχ. 9720 εις τον λατινικόν κληρον, εν τοιαύτη υποχρέωσις επιβαρύνη νομίμως την εγγωριον περιουσίαν, και να τελη προς τον αρχιεπίσκοπον Κερκύρας μηνιαίον εκ δραχ. 240 επίδομα.

Άρθρον 22. Τα παρ' ιδιωτών προς την εγγωριον διαχειρίσιν οφειλόμενα λογω καθυστερουμένων μεριδιών, κανόνων, εδαφονομείων, μισθωμάτων, ενοικίων και πάσης άλλης παροχης μέχρις όλου του έτους 1871 καταργούται.

Η περι εισπράξεως καθυστερούντων διατάξεις του άρθρου 31 του ΣΜΔ νόμου, η απορῶσα την προσωπικην κράτησιν, καταργείται.

Άρθρον 23. Τα αρχεία της εγγωριου περιουσίας μετα την διανομήν θελουσι κατατεθη εις το επαρχιακόν αρχαιοφυλακείον Κερκύρας, εκαστος δε δήμος δικαιούται να λάβη αντίγραφον επικυρωμένον επι ενσήμου χάρτου.

Άρθρον 24. Οιαδήποτε διένεξις, μεταξύ της επι της διανομης επιτροπης αφ' ενός και του οικονομικού εφόρου και της επιτροπης του υδραγωγείου αφ' ετέρου, δικάζεται υπο διαιτητών, του μεν διορισθησομένου παρὰ της επι της διανομης επιτροπης, των δε παρὰ του ετέρου των ενδιαφερομένων ο δε διορισμός θέλει γίνει εν αυτω τῷ πρωτοκόλλῳ τῷ βεβαιούντι την διένεξιν. Εν ελλείψει διορισμού παρὰ τινος των ενδιαφερομένων, θέλει δικάσει ο αρχαιότερος εφέτης Κερκύρας και εκ μέρους του ετέρου ο πρόεδρος των πρωτοδικών. Ο δε πρόεδρος των εφετών Κερκύρας διορίζεται επιδιαιτητής.

Οι διαιτηται τέμνουσιν δριστικῶς και τελεσιδικῶς τας διαφοράς ανευ προδικασίας τινος εντός 30 ημερών απο της προς αυτούς διαβιβάσεως των εγγράφων, τα οποια υποχρεούται ο Νομάρχης να διαβιβάση παραχρημα υπο προσωπικην του ευθύνην.

Άρθρον 25. Η νυν διαχειριστικη επιτροπη καταργείται απο της εγκαθιδρύσεως της επι της διανομης επιτροπης, εις ην ανατίθενται άπαντα τα της διαχειρίσεως καθήκοντα, καθ' α έκανονίσθησαν δια του σχετικού Β. Διατάγματος.

Άρθρον 26. Μέχρις ου η επι της διανομης επιτροπη καταρτίσει τον προυπολογισμόν της διαχειρίσεως της, χορηγείται αυτη πίστωσις εκ δραχ. 40,000 προς μισθοδοσίαν ενός λογιστου και ενός νομικού συμβούλου παρὰ της αυτης επιτροπης διορισθησομένων και δια τας άλλας αναγκαίας δαπάνας της διανομης. Ο μισθός εκάστου των μελών της επιτροπης και των μνησθέντων υπαλλήλων ορίζεται εις δραχ. 200 κατά μήνα.

ΙΑΚΩΒΑΤΕΙΟΣ  
ΑΝΩΤΕΡΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ  
ΝΟΜΟΤΕΧΝΕΙΟΝ ΠΑΤΕΡΑΣ

Άρθρον 27. Τὰ ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου διακείμενα θέλουσιν ἐνεργηθῆ ἀνυπερθέτως ἐντὸς μηνῶν δώδεκα ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτοῦ.

Οἱ βουλευταὶ

Ί. Π. Πολυλάς, Ί. Β. Τριβυζῆς, Γ. Μ. Σταματίλης, Θ. Προβατᾶς, Σπ. Μαρτζοῦκος, Δ. Λοράνδος.

Πρὸς τὴν Βουλὴν.

Ἐπειδὴ κατὰ τὸν Ἀπρίλιον 1873 λήγει ἡ προθεσμία πρὸς ἐγγραφὴν καὶ εἰδίκευσιν τῶν ἐν ταῖς Ἰονίαις νήσοις ἀγράφων καὶ ἐγγεγραμμένων ὑποθηκῶν καὶ προνομίων, περὶ ὧν ἐπρονόησεν ὁ ἀπὸ 8 Ἰανουαρίου 1866 ΠΝΒ νόμος καὶ οἱ ἐπόμενοι αὐτοῦ ΡΕΗ καὶ ΤΑΓ ἢ Κυβέρνησις πρὸς ἀσφάλισιν τῶν δικαιωμάτων τῶν πολιτῶν διὰ τοῦ ἀπὸ 20 Ἰανουαρίου 1872 Β.σ. Διατάγματος παρέτεινε τὴν προθεσίαν ἐπὶ ἕτερα ὅ ἔτη. Τὸ διάταγμα τοῦτο, ὅπερ σκοπὸν ἔχει τὴν διατήρησιν σπουδαίων δικαιωμάτων τῶν πολιτῶν, δέον νὰ μεταβληθῆ εἰς νόμον, διορθουμένου γραφικοῦ τινος λάθους παρεισφύσαντος, διότι ἡ ὑπὸ τοῦ διατάγματος τούτου ὀριζομένη πενταετής προθεσμία πρέπει νὰ ἀρχῆται οὐχὶ ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς διὰ τοῦ ΡΕΗ νόμου ὀρισθείσης, ἀλλὰ ἀπὸ τῆς τοῦ τελευταίου νόμου ΤΑΓ.

Πλὴν τούτου εἶναι ἀνάγκη νὰ ληρθῆ καὶ ἕτερα πρόνοια πρὸς ἀποφυγὴν ἀμφιβολιῶν ἐν τῇ ἐφαρμογῇ τοῦ ἀπὸ 1 Νοεμβρίου 1867 ΣΜΔ νόμου περὶ ἀπαλλαγῆς τῶν ἐν Κερκύρᾳ ἀκινήτων ἀπὸ τῶν ἐπιβαρυνόντων αὐτὰ βαρῶν. Κατὰ τὴν συζήτησιν τοῦ νόμου τούτου ἐπὶ προτάσει βουλευτοῦ τινος εἰσήχθη ἡ διάταξις τοῦ ἀρθρου 75, καθ' ἣν « τὰ δυνάμει τῶν προγενεστέρων νόμων ὑφιστάμενα » πρόνοια καὶ πᾶσαι αἱ ὑποθήκαι, ὅπως διατηρήσωσι τὴν ἰσχύν αὐτῶν ἐγγράφονται ἐντὸς ἑνὸς ἔτους ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου . . . ἄλλως ἀπόλλυσι τὴν ἰσχύν των. »

Καὶ ἂν μὲν τὸ ἀρθρον τοῦτο σκοπὸν προέθετο νὰ διατηρήσῃ ὑπὲρ τοῦ κτηματοδότου τὴν ἐγγραφὴν ἢ τὴν προνομίαν, εἰς τὸν σκοπὸν διὰ τῆς ἐνδηλώσεως (notifica) τοῦ συμβολαίου τῆς ἀγροληψίας, ἐδαφονομῆς ἢ ἐμφυτεύσεως, ἀνανεωθείσης κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ν' νόμου τῆς Ζ' Ἰουνίου Βουλῆς, ἐπὶ τῶν τοῦ ἀγρολήπτου, ἐδαφολήπτου ἢ ἐμφυτευτοῦ κτημάτων, ἡ διάταξις παρίσταται πάντῃ ἄσκοπος, διότι περὶ τούτου καταλλήλως ἐπρονόησεν ὁ ΠΝΒ

νόμος τοῦ Βασιλείου, ὅστις ὑπέβαλεν εἰς ἐγγραφὴν καὶ εἰδίκευσιν ἀπάσας τὰς γενικὰς ὑποθήκας καὶ τὰ πρόνοια τὰ ἀποκτηθέντα δυνάμει τῶν προγενεστέρων Ἰονίων νόμων ἢ ἐπανάληψις δὲ τῆς αὐτῆς διατάξεως δυνατὸν νὰ δώσῃ χώραν εἰς σύγχυσιν, τὴν ὅποιαν ἡ Βουλὴ πρέπει ν' ἀπομακρύνῃ.

Ἄν δὲ ἀπέβλεπεν εἰς τὴν διατήρησιν τῶν τοῦ κτηματοδότου δικαιωμάτων ἐπὶ τοῦ κτήματος, ἐπίσης ἡ διάταξις εἶναι ἄσκοπος, διότι καθ' ὅσον μὲν ἀφορᾷ τὴν ἐπὶ τοῦ κτήματος κυριότητα, αὕτη δὲν ἔχει ἀνάγκην ἐγγραφῆς, οὔτε εἰς ἐγγραφὴν ὑπάγεται, καθ' ὅσον δὲ ἀφορᾷ τὴν ἐξασφάλισιν τῶν ληξιπροθέσμων προσόδων, αὕτη ἐκκονίσθη διὰ τοῦ προμηνηθέντος ΠΝΒ νόμου καὶ οὐδεμία ὑπᾶρχεν ἀνάγκη ἰδιαιτέρως διατάξεως.

Διὰ τοῦ λόγου τούτου προτείνεται τὸ ἑξῆς:

ΣΧΕΔΙΟΝ ΝΟΜΟΥ.

Περὶ παρατάσεως τῆς προθεσμίας πρὸς ἐγγραφὴν ἀγράφων ἢ ἐγγεγραμμένων ὑποθηκῶν κατὰ τὰς Ἰονίους νήσους.

Άρθ. 1. Ἡ διὰ τοῦ νόμου ΤΑΓ καὶ ἀπὸ 17 Ὀκτωβρίου 1869 χρηρηγηθεῖσα προθεσμία πρὸς ἐγγραφὴν ἀγράφων ἢ ἐγγεγραμμένων γενικῶν ὑποθηκῶν εἰς τὰς Ἰονίους νήσους, περὶ ἧς ἐπρονόησεν ὁ ΠΝΒ νόμος, παρατείνεται ἐπὶ ἕτερα πέντε ἔτη, ἀρχόμενα ἀπὸ τῆς λήξεως τῆς παρὰ τοῦ ΤΑΓ νόμου ταχθείσης προθεσμίας.

Άρθρον 2. Ἡ διάταξις τοῦ ἀρθρου 75 τοῦ ἀπὸ 1 Νοεμβρίου 1867 ΣΜΔ νόμου καταργεῖται.

Οἱ βουλευταὶ

Ί. Π. Πολυλάς, Δ. Λοράνδος, Γ. Σέρβος, Ν. Βασιλάκης.

Ἐν Κερκύρᾳ, τῆ 30 Ἰουνίου 1872

Τυπογραφεῖον Η ΙΟΝΙΑ.



ΜΗ ΤΙ ΠΙ ΤΙ ΠΙ

ΙΑΚΩΒΑΤΕΙΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΗΣΟΥΡΙΟΥ