



Η ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΩΝ ΑΠΑΝΤΑΧΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΩΝ

ΕΚΔΙΔΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΣΑΒΒΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ ΔΕΚΤΑΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΛΦΕΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΕΤΗΣΙΑ ΔΡ. 10
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΦΡ 10

Α'. Πρόγραμμα Πλειστηριασμού.

Ἡ ἐν Κεφαλληνίᾳ Ἴονικὴ Τράπεζα LIMITED ἐκπροσωπούμενη παρὰ τοῦ Διευθυντοῦ αὐτῆς Διονυσίου Κούρτολα, κατοικοῦ Ἀργοστολίου.

Δηλοποιεῖ

Ὅτι ἡ κληρονομία Χαραλάμπους Κονιδάρη πτ. Ἰωάννου, παρισταμένη παρὰ τῶν υἱῶν του ὡς ἐξ ἀδιαθέτου κληρονόμων αὐτοῦ Ἱεροδιακόνου Ἰωάννου Κονιδάρη, Κωνσταντίνου Κονιδάρη καὶ τοῦ ἀνγλικοῦ Σπυρίδωνος Κονιδάρη ἐπιτροπευομένου παρὰ τῆς μητρὸς του Ἑλένης Δημητριάδου χήρας Χαραλάμπους Κονιδάρη, κατοίκων ἀπάντων Ἀργοστολίου, ἐπιταχθέντες δι' ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν ἐπιδοθείσης αὐτοῖς τὴν 28 Ἰουλίου 1909 διὰ τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος Γερασίμου Παπαδάτου, ἵνα πληρώσωσιν ἀλληλεγγύως καὶ ἐμπροθέσμως πρὸς τὴν Ἴονικὴν Τράπεζαν δραχμὰς 4.660 ἐντόκως πρὸς 7 0)0 ἐτησίως ἀπὸ 30 Ἰουνίου 1907 μέχρι τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς καὶ ἀπὸ ταύτης πρὸς 8 0)0 ἐτησίως μέχρι πληρωμῆς, τὴν δαπάνην τῶν προσκλήσεων δραχ. 17 καὶ τὴν τῶν ἐπιταγῶν δραχ. 18 καὶ τούτων ἐντόκως δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 41106 τῆς 25 Μαΐου 1891 ὑποθηκοδανείου τοῦ συμβολαιογράφου Ἀργοστολίου Σπυρίδωνος Ι. Μαρκέτου, δὲν συνεμορφώθησαν πρὸς τὴν ἐπιταγὴν ταύτην.

Ὅτι ἐπομένως ἡ Τράπεζα συνωδᾷ τῷ Νόμῳ ΦΚΣΤ. τῆς 11 Ἀπριλίου 1859 καὶ μὲ ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματος τῆς, ἐκτίθησιν εἰς πλειστηριασμὸν τὸ ἐπόμενον κτῆμα.

Τὴν οἰκίαν, ἥτις εἶνε ἀνώγειος, μετὰ τῶν παραρτημάτων αὐτῆς μαγειρίου, καμαρινίων αὐλῆς καὶ φρέατος εἰς συνοικίαν Ἀγίου Νικολάου τῶν Ἑξων τῆς πόλεως Ἀργοστολίου τοῦ ἐμονύμου δήμου ἐροθετομένης ἀρκτικῶς καὶ δυτικῶς παρ' ὁδοῦ, μεσημβρινῶς παρ' οἰκίας τῆς αὐτῆς ὀφειλέτιδος κληρονομίας καὶ ἀνατολικῶς παρὰ χαμωγαίου οἰκίας τῆς αὐτῆς κληρονομίας.

Ἡ Τράπεζα προσφέρει ἐκ μέρους τῆς ὡς πρώτην προσφορὰν ἥτις θέλει χρησιμεύσει κατὰ τὴν ἡμέραν τοῦ πλειστηριαμοῦ διὰ τὸ ἀνωτέρω κτῆμα δραχ. 1000.

Ὁ πλειστηριασμὸς τοῦ κτήματος τούτου γενήσεται ἐν Ἀργοστολίῳ ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀργοστολίου Σπυρίδωνος Φ. Πολλάτου ἢ τούτου κωλυομένου ἐνώπιον ἑτέρου τῆς ἀναπληρώσεώς του, καὶ ἐν τῷ Συμβολαιογραφείῳ τοῦ αὐτοῦ Πολλάτου τὴν 28 Μαρτίου 1910 ἡμέραν Κυριακὴν ἀρξόμενος τὴν 10 ὥραν π.μ. καὶ τελευταίων τὴν 12 ὥραν π.μ. αὐθημερόν.

Ἡ κατακύρωσις γενήσεται εἰς τὸν τὰ πλείονα προσφέροντα τρία λεπτά τῆς ὥρας μετὰ τὴν τελευταίαν προσφορὰν διδομένου τοῦ σημείου διὰ σκηπανίου ἢ κώδωνος κατὰ τὰς διατάξεις τῆς Πολ. Δικονομίας.

Ἡ Τράπεζα δὲν ἐγγυᾶται περὶ τῆς ἀκριβοῦς περιγραφῆς, ἐκτάσεως, ὁρίων, καταστάσεως, ποιότητος, ἢ οἰαςδήποτε ἄλλης μεταβολῆς τῶν ἐκπλειστηριασθησόμενων κτημάτων καὶ ἐννοεῖ ἑαυτὴν ἀνεύθυνον ἀπέναντι τῶν ἀγοραστῶν ἀγοραζόντων ἐπὶ ἰδίῳ κινδύνῳ, καὶ ἐν περιπτώσει διεκδικήσεως τρίτων.

Τρεῖς ἡμέρας πρὸ τοῦ πλειστηριασμοῦ ἡ Τράπεζα θέλει καταθέσει παρὰ τῷ ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπαλλήλῳ τὰ ἐν τῷ γραφείῳ αὐτῆς ὑπάρχοντα σχετικὰ ἐγγραφα καὶ τὴν ἐκθεσιν ἐκτιμήσεως, ἀλλὰ καὶ πρὸ τῆς καταθέσεως ταύτης δύνανται οἱ θέλοντες νὰ ἀγοράσωσι τὰ κτήματα νὰ προσέλθωσιν εἰς τὸ γραφεῖον τῆς Τραπεζῆς καὶ λάβωσι γνῶσιν τῶν ἐγγράφων τούτων πρὸς ὁδηγίαν τῶν.

Ὁ τελευταῖος πλειοδότης εἰς ὃν γενήσεται ἡ κατακύρωσις θέλει πληρώσει ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν ἀπὸ τοῦ πλειστηριασμοῦ ἀπευθείας εἰς τὸ ταμεῖον τῆς Τραπεζῆς, ἐκ τοῦ ὅλου τιμήματος τὸ μέχρι τῆς ἡμέρας ἐκείνης ὀφειλόμενον ποσὸν τοῦ γρέους, προὑπολογιζομένου σήμερον εἰς κεφάλαιον δραχ. τέσσαρας χιλιάδας διακοσίας 4,200 ἐντόκως πρὸς 7 0)0 ἐτησίως ἀπὸ 30 Ἰουνίου 1907 μέχρι τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς 28 Ἰουλίου 1909 καὶ ἀπὸ ταύτης πρὸς 8 0)0 ἐτησίως μέχρι πληρωμῆς. Τὴν δαπάνην τῶν προσκλήσεων καὶ ἐπιταγῶν δραχ. 35 καὶ τούτων ἐντόκως καὶ πᾶν ἕτερον ἔξοδον, τὸ δὲ ὑπόλοιπον τοῦ ἐκπλειστηριασμοῦ θέλει καταθέσει παρὰ τῷ ταμίᾳ Κεφαλληνίας.

Ἐὰν ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν ὁ ἀγοραστὴς δὲν πληρώσῃ τὸ τίμημα, ὡς ἀνωτέρω ἐτῆμειώθη θέλει εὐθύνεται εἰς πληρωμὴν τόκου πρὸς 8 0)0 ἐτησίως ἀπὸ τῆς ἡμέρας τοῦ πλειστηριασμοῦ.

Παραγγέλεται ὁ ἀρμόδιος δικαστικὸς κλητὴρ μὲ ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματός μας.

Α'.) Νὰ τοιχοκολλήσῃ ἀντίγραφα τοῦ παρόντος προγράμματος, συντάσσων περὶ τούτου ἐκθεσιν κατὰ τὸ ἄρθρον 970 τῆς Πολ. Δικονομίας.

1ον) Εἰς τὴν θύραν τοῦ Καταστήματος τῶν ἐν Κεφαλληνίᾳ Πρωτοδικῶν.

2ον) Εἰς τὴν τοῦ Εἰρηνοδικείου Ἀργοστολίου.

3ον) Εἰς τὴν τοῦ Δημαρχείου Ἀργοστολίου.

4ον) Ἐπὶ τῆς ἐνυποθήκου οἰκίας.

Β'.) Νὰ ἐπιδοθῇ δρασὶ ἀντίγραφα τοῦ παρόντος προγράμματος τῶν τοῦ ὀφειλέτου, τοῦ τυχόν ἐνυποθήκου δανειστῆς καὶ τὸν Ταμίαν Κεφαλληνίας.

Τὸ παρὸν πρόγραμμα δηλοποιεῖται διὰ τῆς ἐνταῦθα ἐκδιδόμενης ἐφημερίδος «Ζιζάνιον».

Ἐν Ἀργοστολίῳ τῇ 22 Ἰανουαρίου 1910.

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος τῆς Ἴονικῆς Τραπεζῆς

Δ. Γ. Σπινέλης