



Η ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΩΝ ΑΠΑΝΤΑΧΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΩΝ

ΕΚΔΙΔΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΣΑΒΒΑΤΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ ΔΕΚΤΑΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΛΦΕΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΕΤΗΣΙΑ ΔΡ. 10
ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΦΡ 10

Α'. Πρόγραμμα Πλειστηριασμού.

Ἡ ἐν Κεφαλληνίᾳ Ἴονικὴ Τράπεζα LIMITED ἐκπρὼσωπούμενη παρὰ τοῦ Διευθυντοῦ αὐτῆς Διονυσίου Κούρτολα, κατοικοῦ Ἀργοστολίου.

Δηλοποιεῖ

Ὅτι ἡ κληρονομία Χαραλάμπους Κονιδάρη πτ. Ἰωάννου, παρισταμένη παρὰ τῶν υἱῶν του ὡς ἐξ ἀδιαθέτου κληρονόμων αὐτοῦ Ἱεροδιακόνου Ἰωάννου Κονιδάρη, Κωνσταντίνου Κονιδάρη καὶ τοῦ ἀνηλικίου Σπυρίδωνος Κονιδάρη ἐπιτροπευομένου παρὰ τῆς μητρὸς του Ἑλένης Δημητριάδου χήρας Χαραλάμπους Κονιδάρη, κατοίκων ἀπάντων Ἀργοστολίου, ἐπιταχθέντες δι' ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν ἐπιδοθείσης αὐτοῖς τὴν 28 Ἰουλίου 1909 διὰ τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος Γερασίμου Παπαδάτου, ἵνα πληρῶσωσιν ἀλληλεγγύως καὶ ἐμπροσθεσμῶς πρὸς τὴν Ἴονικὴν Τράπεζαν δραχμὰς 4.660 ἐντόκως πρὸς 7 0)0 ἐτησίως ἀπὸ 30 Ἰουνίου 1907 μέχρι τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς καὶ ἀπὸ ταύτης πρὸς 8 0)0 ἐτησίως μέχρι πληρωμῆς, τὴν δαπάνην τῶν προσκλήσεων δραχ. 17 καὶ τὴν τῶν ἐπιταγῶν δραχ. 18 καὶ τούτων ἐντόκως δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 41106 τῆς 25 Μαΐου 1891 ὑποθηκοδανείου τοῦ συμβολαιογράφου Ἀργοστολίου Σπυρίδωνος Ι. Μαρκέτου, δὲν συνεμορφώθησαν πρὸς τὴν ἐπιταγὴν ταύτην.

Ὅτι ἐπομένως ἡ Τράπεζα συνωδᾷ τῷ Νόμῳ ΦΚΣΤ . τῆς 11 Ἀπριλίου 1859 καὶ μὲ ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματος τῆς, ἐκτίθησιν εἰς πλειστηριασμὸν τὸ ἐπόμενον κτῆμα.

Τὴν οἰκίαν, ἣτις εἶνε ἀνώγειος, μετὰ τῶν παραρτημάτων αὐτῆς μαγειρίου, καμαρινῶν αὐλῆς καὶ φρέατος εἰς συνοικίαν Ἀγίου Νικολάου τῶν Ἑένων τῆς πόλεως Ἀργοστολίου τοῦ ἐμονύμου δήμου ἐροθετομένης ἀρκτικῶς καὶ δυτικῶς παρ' ἑδοῦ, μεσημβρινῶς παρ' οἰκίας τῆς αὐτῆς ὀφειλέτιδος κληρονομίας καὶ ἀνατολικῶς παρὰ χαμωγαίου οἰκίας τῆς αὐτῆς κληρονομίας.

Ἡ Τράπεζα προσφέρει ἐκ μέρους τῆς ὡς πρώτην προσφοράν ἣτις θέλει χρησιμεύσει κατὰ τὴν ἡμέραν τοῦ πλειστηριασμοῦ διὰ τὸ ἀνωτέρω κτῆμα δραχ. 1000.

Ὁ πλειστηριασμὸς τοῦ κτήματος τούτου γενήσεται ἐν Ἀργοστολίῳ ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Ἀργοστολίου Σπυρίδωνος Φ. Πολλάτου ἢ τούτου κωλυομένου ἐνώπιον ἑτέρου τῆρος ἀναπληρωτοῦ του, καὶ ἐν τῷ Συμβολαιογραφεῖῳ τοῦ αὐτοῦ Πολλάτου τὴν 28 Μαρτίου 1910 ἡμέραν Κυριακὴν ἀρξόμενος τὴν 10 ὥραν π.μ. καὶ τελευταίων τὴν 12 ὥραν π.μ. αὐθημερόν.

Ἡ κατακύρωσις γενήσεται εἰς τὸν τὰ πλείονα προσφέροντα τρία λεπτά τῆς ὥρας μετὰ τὴν τελευταίαν προσφοράν διδομένου τοῦ σημείου διὰ σηκπανίου ἢ κώδωνος κατὰ τὰς διατάξεις τῆς Πολ. Δικονομίας.

Ἡ Τράπεζα δὲν ἐγγυᾶται περὶ τῆς ἀκριβοῦς περιγραφῆς, ἐκτάσεως, ὀρίων, καταστάσεως, ποιότητος, ἢ οἰαςδήποτε ἄλλης μεταβολῆς τῶν ἐκπλειστηριασθησόμενων κτημάτων καὶ ἐννοεῖ ἑαυτὴν ἀνεύθυνον ἀπέναντι τῶν ἀγοραστῶν ἀγοραζόντων ἐπὶ ἰδίῳ κινδύνῳ, καὶ ἐν περιπτώσει διεκδικήσεως τρίτων.

Τρεῖς ἡμέρας πρὸ τοῦ πλειστηριασμοῦ ἡ Τράπεζα θέλει καταθέσει παρὰ τῷ ἐπὶ τοῦ πλειστηριασμοῦ ὑπλληλῶ τὰ ἐν τῷ γραφεῖῳ αὐτῆς ὑπάρχοντα σχετικὰ ἐγγράφα καὶ τὴν ἐκθεσιν ἐκτιμῆσεως, ἀλλὰ καὶ πρὸ τῆς καταθέσεως ταύτης δύνανται οἱ θέλοντες νὰ ἀγοράσωσι τὰ κτήματα νὰ προσέλθωσιν εἰς τὸ γραφεῖον τῆς Τραπέζης καὶ λάβωσι γνῶσιν τῶν ἐγγράφων τούτων πρὸς ὁδήγιαν των.

Ὁ τελευταῖος πλειοδότης εἰς ὃν γενήσεται ἡ κατακύρωσις θέλει πληρῶσει ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν ἀπὸ τοῦ πλειστηριασμοῦ ἀπευθείας εἰς τὸ ταμεῖον τῆς Τραπέζης, ἐκ τοῦ ὄλου τιμήματος τὸ μέχρι τῆς ἡμέρας ἐκείνης ὀφειλόμενον πρὸς τὸ γρέου, προὑπολογιζομένου σήμερον εἰς κεφάλαιον δραχ. τέσσαρας χιλιάδας διακοσίας 4,200 ἐντόκως πρὸς 7 0)0 ἐτησίως ἀπὸ 30 Ἰουνίου 1907 μέχρι τῆς ἐπιδόσεως τῆς ἐπιταγῆς 28 Ἰουλίου 1909 καὶ ἀπὸ ταύτης πρὸς 8 0)0 ἐτησίως μέχρι πληρωμῆς. Τὴν δαπάνην τῶν προσκλήσεων καὶ ἐπιταγῶν δραχ. 35 καὶ τούτων ἐντόκως καὶ πᾶν ἕτερον ἐξέδον, τὸ δὲ ὑπόλοιπον τοῦ ἐκπλειστηριασμοῦ θέλει καταθέσει παρὰ τῷ ταμίᾳ Κεφαλληνίας.

Ἐὰν ἐντὸς ὀκτῶ ἡμερῶν ὁ ἀγοραστὴς δὲν πληρῶσῃ τὸ τίμημα, ὡς ἀνωτέρω ἐσημειώθη θέλει εὐθύνεται εἰς πληρωμὴν τόκου πρὸς 8 0)0 ἐτησίως ἀπὸ τῆς ἡμέρας τοῦ πλειστηριασμοῦ.

Παραγγέλεται ὁ ἀρμόδιος δικαστικὸς κλητῆρ με ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματος μας.

Α'.) Νὰ τοιχοκολληθῇ ἀντίγραφο τοῦ παρόντος προγράμματος, συντάσων περὶ τούτου ἐκθεσιν κατὰ τὸ ἄρθρον 970 τῆς Πολ. Δικονομίας.

1ον) Εἰς τὴν θύραν τοῦ Καταστήματος τῶν ἐν Κεφαλληνίᾳ Πρωτοδικῶν.

2ον) Εἰς τὴν τοῦ Εἰρηνοδικείου Ἀργοστολίου.

3ον) Εἰς τὴν τοῦ Δημαρχείου Ἀργοστολίου.

4ον) Ἐπὶ τῆς ἐνυποθήκου οἰκίας.

Β'.) Νὰ ἐπιδοθῇ ὅμοια ἀντίγραφο τοῦ παρόντος προγράμματος τῶν τοῖς ὀφειλέταις, τοῖς τυχόν ἐνυποθήκους ὀφειλέταις καὶ τὸν Ταμίαν Κεφαλληνίας.

Τὸ παρὸν πρόγραμμα δημοσιεύσεται διὰ τῆς ἐνταῦθα ἐκδιδόμενης ἐφημερίδος «Ζιζάνιον».

Ἐν Ἀργοστολίῳ τῇ 22 Ἰανουαρίου 1910.

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος τῆς Ἴονικῆς Τραπέζης

Δ. Γ. Σπινέλης